

ГК «МД МЕДИКАЛ» ЗАВЕРШИЛА СДЕЛКУ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ГОСПИТАЛЯ В МОСКВЕ

29 декабря 2025 года. МКПАО «МД Медикал Груп» (ГК «МД Медикал», «Группа» или «Компания», «Мать и дитя»; MOEX: MDMG), один из лидеров на рынке частных медицинских услуг в России, объявляет о сделке по приобретению недвижимости с целью открытия нового госпиталя в Москве.

Восьмизэтажное здание площадью 17 954 кв. м., приобретенное в рамках сделки, расположено в Северо-Восточном административном округе Москвы по адресу Зубарев переулок, д.15, корп. 1. Общая сумма сделки составит 2,4 млрд рублей. Финансирование будет осуществлено из собственных средств Компании с рассрочкой платежа.

После проведения реконструкции здания и оснащения его медицинским оборудованием Компания планирует запустить новый многопрофильный госпиталь во второй половине 2027 года. Оценка размера дополнительных инвестиций для выполнения строительно-монтажных работ и приобретения оборудования, будет раскрыта после окончания этапа проектирования.

Данная сделка полностью соответствует стратегии Компании по укреплению позиций на территории Москвы и Московского региона и расширению госпитального сегмента. Удобное расположение госпиталя с доступной логистикой позволит быстро загрузить мощности нового медицинского учреждения. В маршрутизации пациентов также будет участвовать работающая с середины этого года амбулаторная клиника Группы в районе проспекта Мира. Мощности нового госпиталя значительно увеличат объем медицинской помощи в Москве, в том числе за счет высоких стандартов качества, принятых в ГК «Мать и дитя».

Многопрофильный госпиталь будет предлагать широкий спектр амбулаторных и стационарных услуг для взрослых и детей, включая хирургию, а также оказывать медицинскую помощь по направлениям роды и ЭКО. Мощности многопрофильного госпиталя позволят в год проводить ориентировочно до 3 000 родов, 300 000 приемов специалистов, 1 200 пункций ЭКО, 12 000 оперативных вмешательств, а также обеспечивать до 20 000 койко-дней.

Марк Курцер, генеральный директор ГК «МД Медикал» отметил:

«Мы закрываем 2025 год реализацией еще одной сделки – по приобретению здания под первый в северной части Москвы госпиталь Группы. Новый многопрофильный госпиталь будет расположен в непосредственной близости от центральных магистралей и станций метро, что обеспечит быстрый доступ пациентам со всех районов столицы. Это особенно важно в экстренных ситуациях, когда на счету каждая минута. А новый роддом в составе госпиталя будет иметь огромное значение для будущих родителей, которые смогут получить высокий уровень медицинского обслуживания и комфорта для себя и новорожденных вблизи места проживания».



MD Medical

ГРУППА КОМПАНИЙ

О ГК «МД Медикал»

ГК «МД Медикал» является одним из лидеров на российском рынке частных медицинских услуг. Сегодня Компания объединяет 88 современных медицинских учреждений, в том числе 14 многопрофильных госпиталей и 74 амбулаторные клиники с присутствием на территории 35 регионов Российской Федерации. В 2024 году выручка ГК «МД Медикал» составила 33,1 млрд руб., EBITDA – 10,7 млрд руб. Обыкновенные акции Компании торгуются на Московской фондовой бирже (MOEX: “MDMG”).