



# ГРУППА КОМПАНИЙ «МАТЬ И ДИТЯ»



ФИНАНСОВЫЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ  
ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2021 г.  
ПО МСФО

6 сентября, 2021





# DISCLAIMER

## IMPORTANT NOTICE

The information, statements and opinions contained in this presentation do not constitute a public offer under any applicable legislation or an offer to sell or solicitation of any offer to buy any securities or financial instruments or any advice or recommendation with respect to such securities or other financial instruments.

## FORWARD-LOOKING STATEMENTS

This presentation contains forward looking statements, which are based on the Company's current expectations and assumptions and may involve known and unknown risks and uncertainties that could cause actual results, performance or events to differ materially from those expressed or implied in such statements. The forward looking statements contained in this presentation are based on past trends or activities and should not be taken as a representation that such trends or activities will continue in the future. It is believed that the expectations reflected in these statements are reasonable, but they may be affected by a number of variables which could cause actual results or trends to differ materially, including, but not limited to: conditions in the market, market position of the Company, earnings, financial position, cash flows, return on capital and operating margins, anticipated investments and economic conditions; the Company's ability to obtain capital/additional finance; a reduction in demand by customers; an increase in competition; an unexpected decline in revenue or profitability; legislative, fiscal and regulatory developments, including, but not limited to, changes in environmental and health and safety regulations; exchange rate fluctuations; retention of senior management; the maintenance of labour relations; fluctuations in the cost of input costs; and operating and financial restrictions as a result of financing arrangements.

No statement in this presentation is intended to constitute a profit forecast, nor should any statements be interpreted to mean that earnings or earnings per share will necessarily be greater or lesser than those for the relevant preceding financial periods for the Company. Each forward looking statement relates only as of the date of the particular statement. Except as required by the Listing Rules, the Disclosure and Transparency Rules, the Prospectus Rules, the London Stock Exchange or otherwise by law, the Company expressly disclaims any obligation or undertaking to release publicly any updates or revisions to any forward looking statements contained herein to reflect any change in the Company's expectations with regard thereto or any change in events, conditions or circumstances on which any such statement is based.

1

РЕЗУЛЬТАТЫ КОМПАНИИ  
ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2021

# ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ КОМПАНИИ ЗА 6М 2021 ГОД

## ФИНАНСЫ (млн руб)

12 009 ВЫРУЧКА + 51%

3 777 ЕБИТДА + 66%

2 688 ЧИСТАЯ  
ПРИБЫЛЬ + 83%

- **Выручка** увеличилась на 51% до 12 009 млн руб. (6м 2020г.: 7 974 млн руб.)
- **ЕБИТДА** выросла на 66% до 3 777 млн руб. (6м 2020 г.: 2 270 млн руб.)
- **Рентабельность ЕБИТДА** составила 31,5%: + 3.0 п.п vs 6м 2020
- **Чистая прибыль** выросла на 83% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года до 2 688 млн руб
- **Чистый долг** составил 1 835 млн руб

## ОПЕРАЦИОННЫЕ АСПЕКТЫ

76 196 койко-дней +49%

- Количество родов выросло на 10% к прошлому году и составило 4 027 родов
- Количество циклов ЭКО выросло на 41% по сравнению с 6м 2020 г. и составило 8 154 цикла
- Количество койко-дней увеличилось на 49% по сравнению с 6м 2020 г. и составило 76 196 койко-дней
- Количество амбулаторных посещений выросло на 23% по сравнению с 6м 2020 г. до 897 396

## СОБЫТИЯ

- **ОТКРЫТИЕ ГОСПИТАЛЯ ЛАПИНО-4 ПО ЛЕЧЕНИЮ КОВИДА**
- **СТАБИЛЬНАЯ РАБОТА ВО ВРЕМЯ ПАНДЕМИИ**
- **УНИКАЛЬНЫЕ ОПЕРАЦИИ В ГОСПИТАЛЯХ В ЛАПИНО И MD GROUP**
- **НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОСПИТАЛЕЙ В СПБ И ТЮМЕНИ**
- **Февраль 2021:** открытие многофункционального госпиталя Лапино-4 (100 коек) в первую очередь для лечения больных с коронавирусом.
- **Июнь/Август 2021:** Проведены первая в практике госпиталя КГ «Лапино» операция пациенту на открытом сердце с аорто-коронарным шунтированием, а также первая в России эндоваскулярная операция на сердце у новорожденного с низкой массой тела
- **События после отчетного период.** 3 сентября 2021 года Совет директоров одобрил выплату промежуточных дивидендов по итогам первого полугодия 2021 года, в размере 1 352 250 тыс. руб., или 18 руб. на акцию
- **Сентябрь 2021:** ГК начала строительство двух новых многофункциональных госпиталей в Санкт-Петербурге и Тюмени

# ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2021 ГОДА

## ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ГРУППЫ

**12 009**

МЛН РУБ  
ВЫРУЧКА

+51% (6м2021/6м2020)

**31,5%**

ЕВИТДА  
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ  
+3.0 п.п. (6м2021/6м2020)

**2 688**

МЛН РУБ  
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ  
+83% (6м2021/6м2020)

**3 777**

МЛН РУБ  
ЕВИТДА

+66% (6м2021/6м2020)

**42**

МЕД.УЧРЕЖДЕНИЯ\*  
36 КЛИНИК  
6 ГОСПИТАЛЕЙ  
25 РЕГИОНОВ

## ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПО СОПОСТАВИМЫМ ДАННЫМ

**12 007**

МЛН РУБ  
ВЫРУЧКА

+51% (6м2021/6м2020)

**31,5%**

ЕВИТДА  
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ  
+3.0 п.п. (6м2021/6м2020)

**2 689**

МЛН РУБ  
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ  
+83% (6м2021/6м2020)

**3 777**

МЛН РУБ  
ЕВИТДА

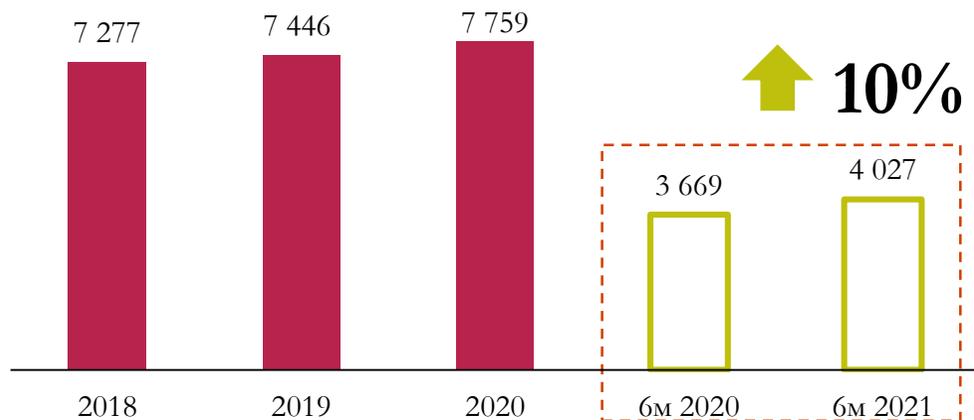
+66% (6м2021/6м2020)

**42**

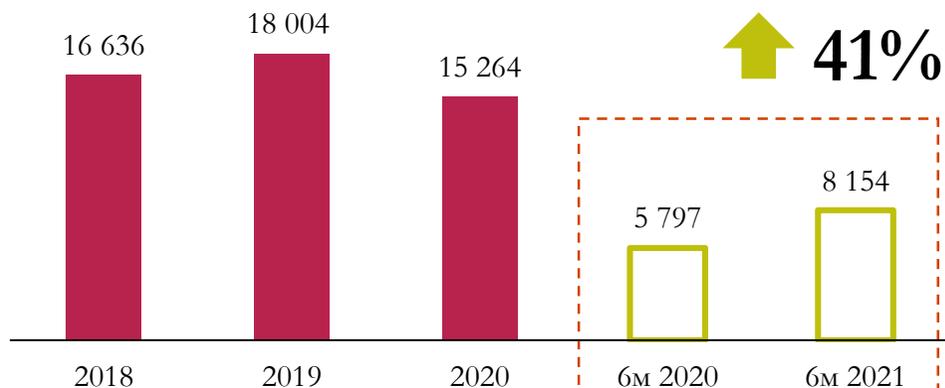
МЕД.УЧРЕЖДЕНИЯ\*  
36 КЛИНИК  
6 ГОСПИТАЛЕЙ  
25 РЕГИОНОВ

# ОПЕРАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2020/2021

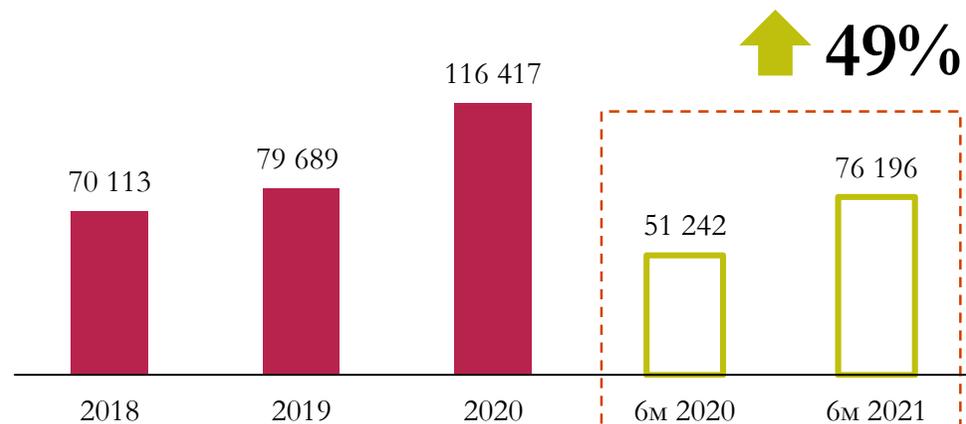
## Роды



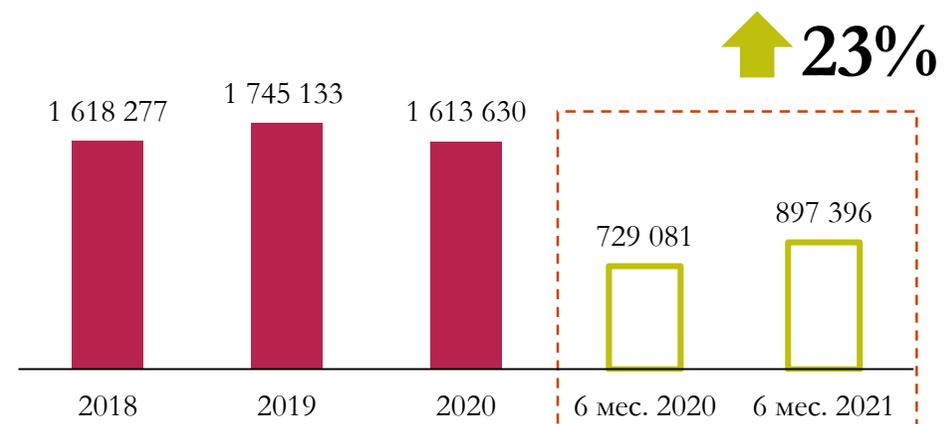
## ЭКО



## Койко-дни

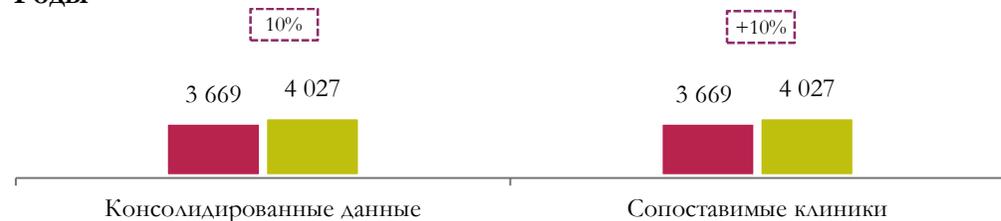


## Амбулаторные посещения

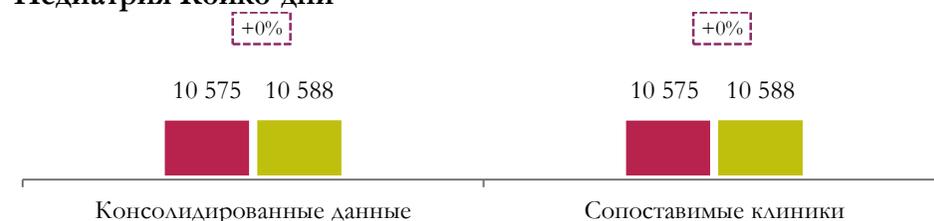


# ОПЕРАЦИОННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2020/2021

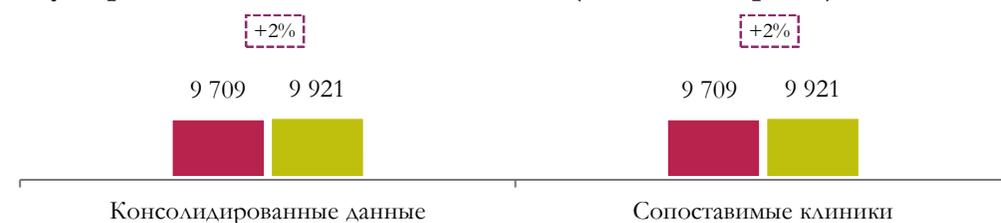
## Роды



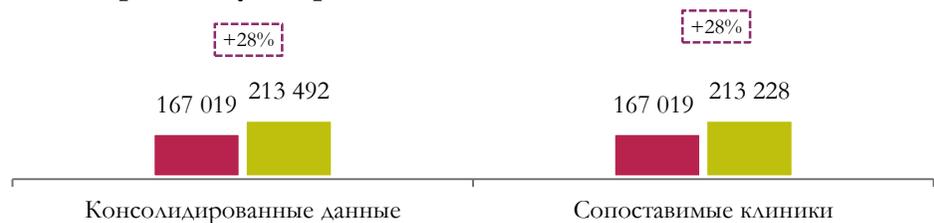
## Педиатрия Койко-дни



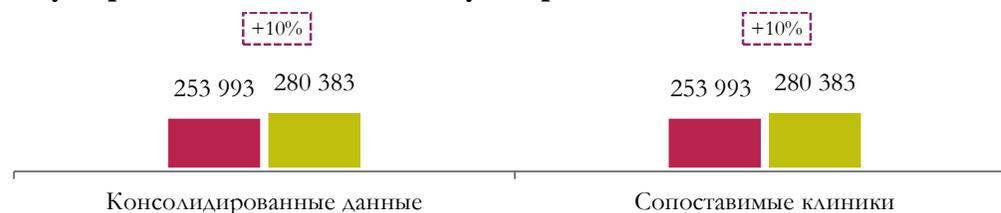
## Акушерство и гинекология Койко-дни (не включая роды)



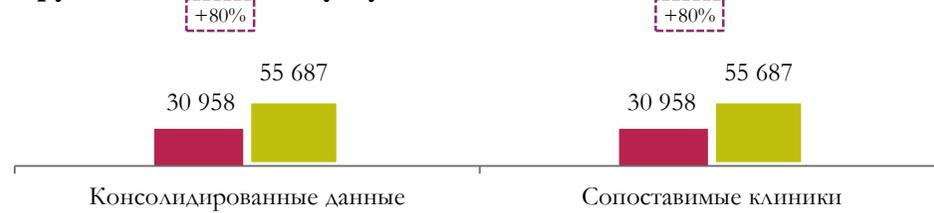
## Педиатрия Амбулаторные посещения



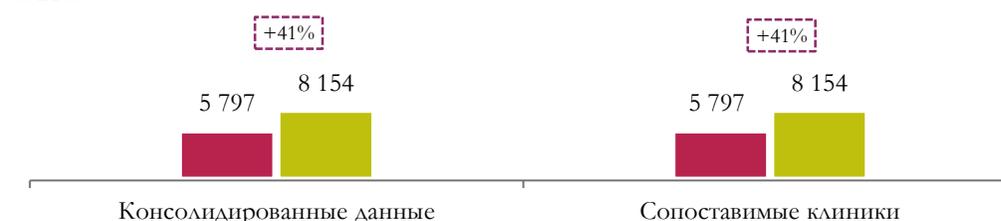
## Акушерство и гинекология Амбулаторные посещения



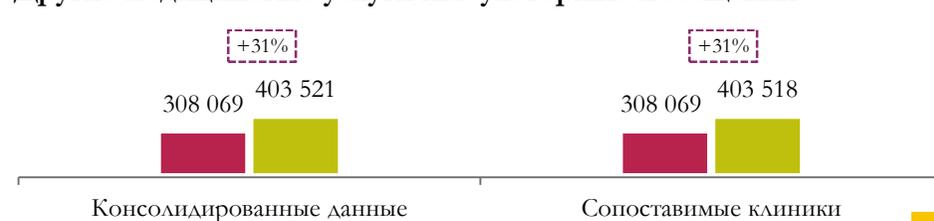
## Другие медицинские услуги Койко-дни



## ЭКО

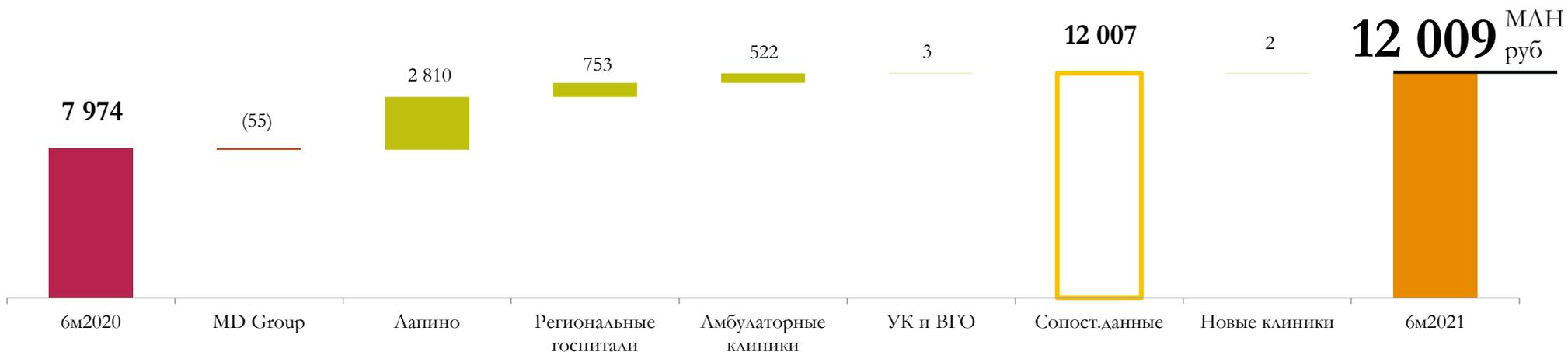


## Другие медицинские услуги Амбулаторные посещения



# СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2021 ГОДА

## Структура выручки 6м2021/6м2020, млн РУБ



## Средние чеки, тыс РУБ

Показатель	6м2021	6м2020	Изменение
<b>Роды</b>	<b>333</b>	<b>313</b>	<b>+6%</b>
Москва	469	425	+10%
Регионы	164	151	+9%
<b>ЭКО</b>	<b>234</b>	<b>232</b>	<b>+1%</b>
коммерческие	314	314	0%
по ОМС	160	146	+10%
<b>Койко-дни</b>	<b>57,7</b>	<b>46,9</b>	<b>+23%</b>
Москва	74,2	60,3	+23%
Регионы	34,8	32,5	+7%
<b>Посещения</b>	<b>3,2</b>	<b>3,0</b>	<b>+7%</b>

## Динамика структуры выручки, млн РУБ

Вид выручки	6м2021	6м2020	Изменение
Терапия, хирургия и другие стационарные медицинские услуги	2 566	1 316	+95%
Прочие медицинские услуги*	2 352	1 476	+59%
Акушерство и гинекология (без учета родов)	1 571	1 376	+14%
Роды	1 340	1 148	+17%
ЭКО	1 908	1 346	+42%
Педиатрия	1 032	810	+27%
Онкология	1 027	329	+212%
Прочая выручка	213	173	+23%
<b>Итого</b>	<b>12 009</b>	<b>7 974</b>	<b>+51%</b>

Источник: отчетность МСФО 2021

\* Прочая выручка включает лабораторные исследования, диагностический центр и другие медицинские услуги.

# ДИНАМИКА И СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

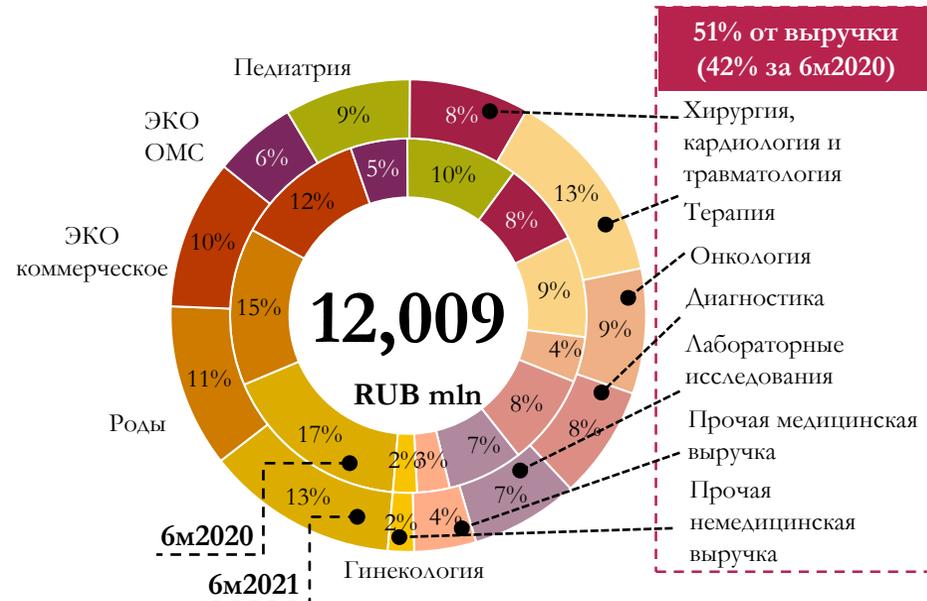
## Изменение выручки 6м2021/6м2020 по направлениям



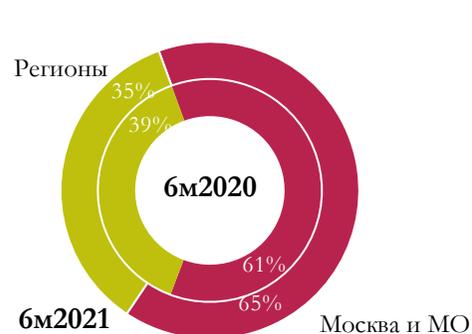
## Ключевые моменты

- ✓ Выручка по направлению Терапия составила 1 622 млн руб. +888 млн руб. или 121 % г/г.
- ✓ Выручка по направлению Онкология составила 1 027 млн руб. +698 млн руб. или 212% г/г.
- ✓ Выручка по направлениям Хирургия (вкл. пласт хирургию, урологию) и Кардиология составила 682 млн руб. +238 млн руб. или 54% г/г.
- ✓ Выручка по направлению Травматология составила 299 млн руб. +132 млн руб. или 78% г/г.
- Рост среднего чека койко-дней обусловлен динамичным развертыванием услуг по онкологии и хирургии – как в московских, так и региональных госпиталях. На увеличение среднего чека также повлияло лечение пациентов с COVID-19.

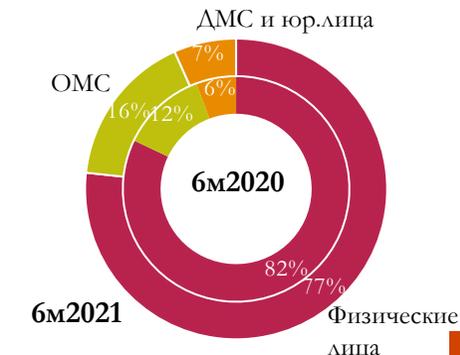
## Структура выручки по направлениям и плательщикам



## Структура выручки, Москва и регионы



## Структура выручки по плательщикам

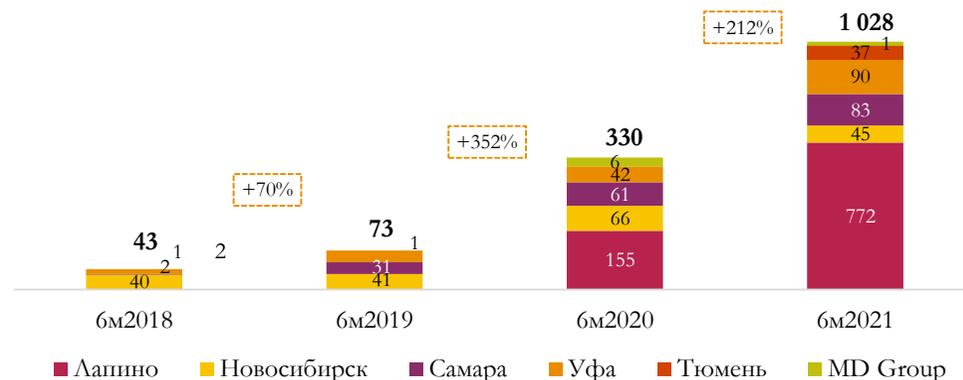


# НОВЫЙ ЭТАП В РАЗВИТИИ ОНКОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ

- В ответ на растущий спрос на онкологическую помощь принято решение о существенном расширении онкологической службы в Компании
- Предусмотрен полный цикл медицинской помощи высокого качества - от скрининга и верификации диагноза до высокотехнологичной онкохирургической помощи, химиолучевой терапии и онкореконструкции
- Привлечена команда ведущих онкологов страны.
- Особенность новой онкослужбы Компании - следование современным мировым протоколам диагностики и лечения пациентов, обязательное использование современных молекулярно-биологических методов верификации диагноза
- Ежемесячно в госпиталях Компании осуществляется более 750 циклов противоопухолевой терапии
- Действуют централизованная патоморфологическая служба, позволяющая делать молекулярные биологические анализы, а также служба по изучению воздействия препаратов для химиотерапии
- Пациенты могут получать противоопухолевую терапию и оперироваться по ОМС, доля которого в выручке онкологии составляет 79%.
- Большинство пациентов получают противоопухолевую терапию в формате ОМС.

**Развитие онкологической службы способствует увеличению потока пациентов с другими заболеваниями**

## Динамика развития онкологических услуг Компании по годам, выручка млн руб.



Все 6 госпиталей постепенно наращивают выручку от онкологических услуг. В 1 полугодии 2021 г. существенный рост связан с загрузкой онкологических отделений в госпитале Лапино (+617 млн руб.).

## География онкологических услуг MD Group



# ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА В УСЛОВИЯХ ПАНДЕМИИ

Март 2020/Июль 2021: более **4 000** пациентов с симптомами Covid-19 пролечились в Лапино

- **2020:** Лапино-1 оперативно перепрофилировался в антиковидный центр, в то время как другие пациенты были переведены в госпиталь MD Group в Москве. Лапино-1 возобновил привычную деятельность в июне 2020
- Современная полностью оснащенная лаборатория приступила к проведению различных тестов на COVID, общее количество которых **к июлю 2021 года** достигло 193 000
- **2020:** с началом второй волны в октябре Лапино-2 начинает принимать на лечение пациентов с коронавирусом
- **Февраль 2021:** запуск Лапино-4 на 100 коек как специализированного центра по инфекционным заболеваниям, в том числе COVID-19
- Достигнуты высокие результаты в лечении инфицированных пациентов, продемонстрированы преимущества профессиональной команды врачей, медсестер и другого персонала
- Получен ценный опыт в лечении большого потока пациентов всех возрастов, в том числе беременных женщин и родильниц с коронавирусной инфекцией. Еще больше расширены медицинские компетенции компании
- Укрепили лояльность клиентов и репутацию бренда за счет оказания востребованных медицинских услуг на высоком уровне



Сегодня пациенты получают полный цикл медицинской помощи: компания успешно запустила программы посковидного чекапа и реабилитации во всех госпиталях Группы

КОЛИЧЕСТВО ПОСТУПИВШИХ  
ПАЦИЕНТОВ\*

**4 019**

КОЛИЧЕСТВО ВЫЛЕЧЕННЫХ  
БЕРЕМЕННЫХ ПАЦИЕНТОК И  
РОДИЛЬНИЦ С COVID-19\*

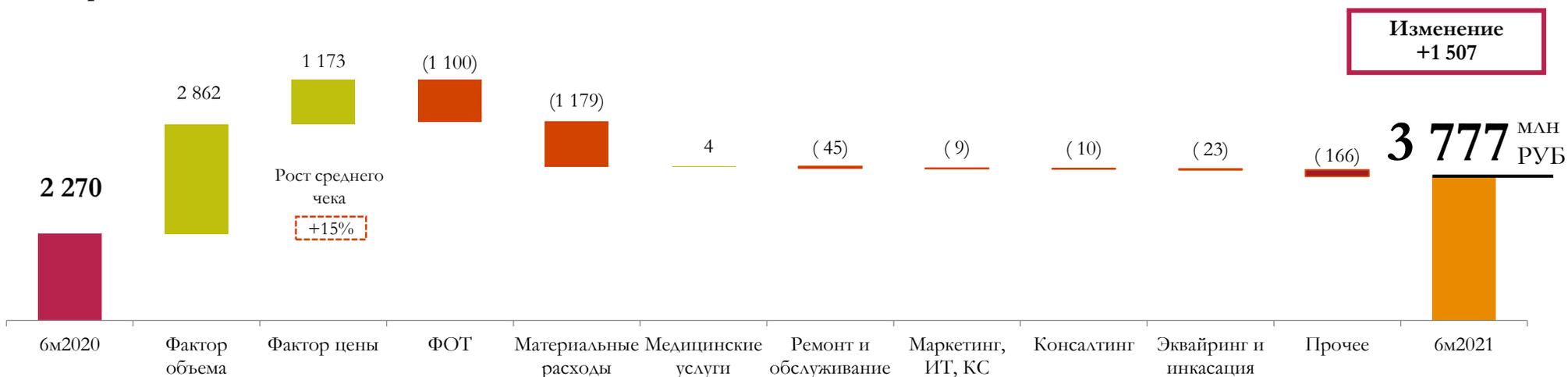
**349**

КОЛИЧЕСТВО  
ПРОЛЕЧЕННЫХ ДЕТЕЙ  
(вкл. новорожденных)\*

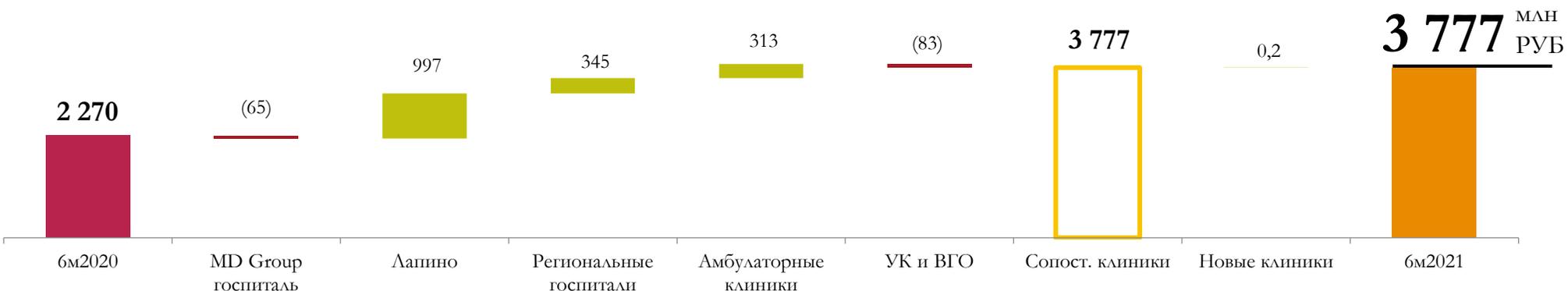
**440**

# СТРУКТУРА EBITDA

## Факторный анализ EBITDA 6м2021/6м2020, млн РУБ



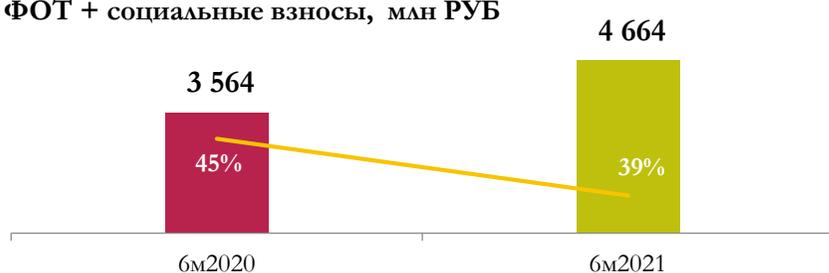
## Структура EBITDA 6м2021/6м2020, млн РУБ



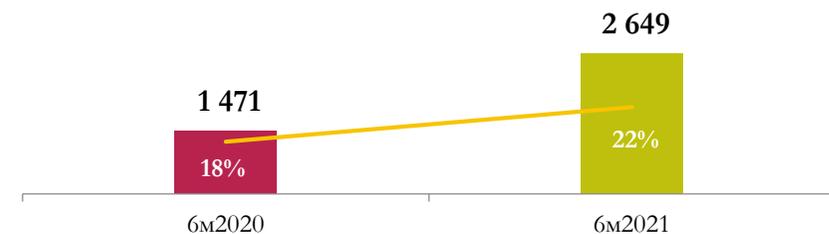
# СТРУКТУРА ОСНОВНЫХ РАСХОДОВ

## Динамика основных типов расходов, % от выручки

### ФОТ + социальные взносы, млн РУБ



### Расходы на материалы, млн РУБ

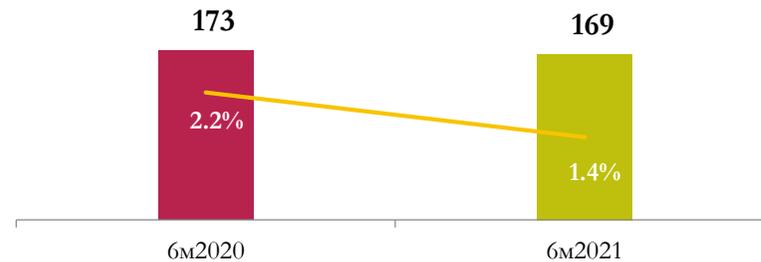


Рост доли расходных материалов к выручке обусловлен ростом более материалоемких направлений оказания медицинской помощи за 6M2021 года: лечение коронавируса, онкологии, травматологии и ортопедии.

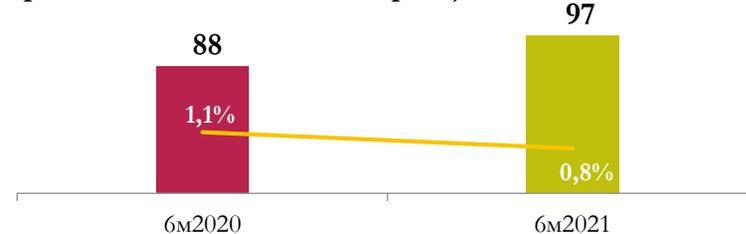
## Анализ операционных расходов (искл. амортизацию) бридж анализ, млн РУБ



## Медицинские услуги, млн РУБ

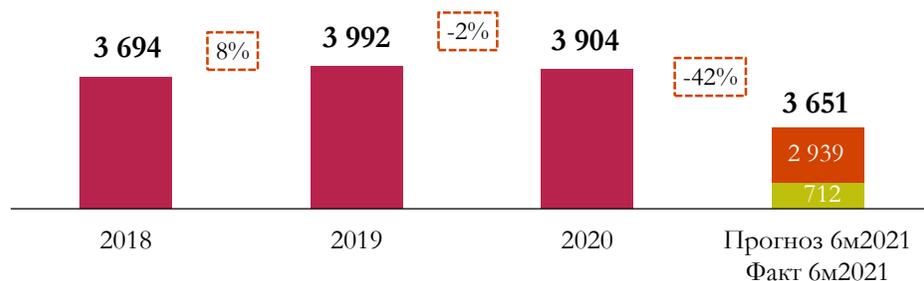


## Функциональные расходы по услугам сторонних организаций (Маркетинг, ИТ, клиентский сервис), млн РУБ



# КАПИТАЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ И ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК

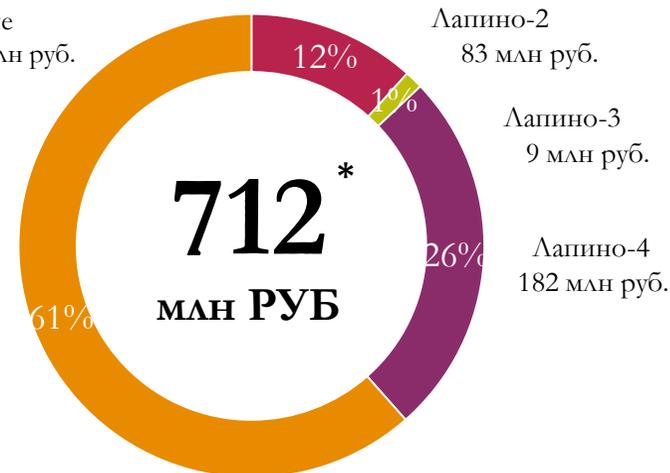
## Динамика капитальных затрат, млн руб.



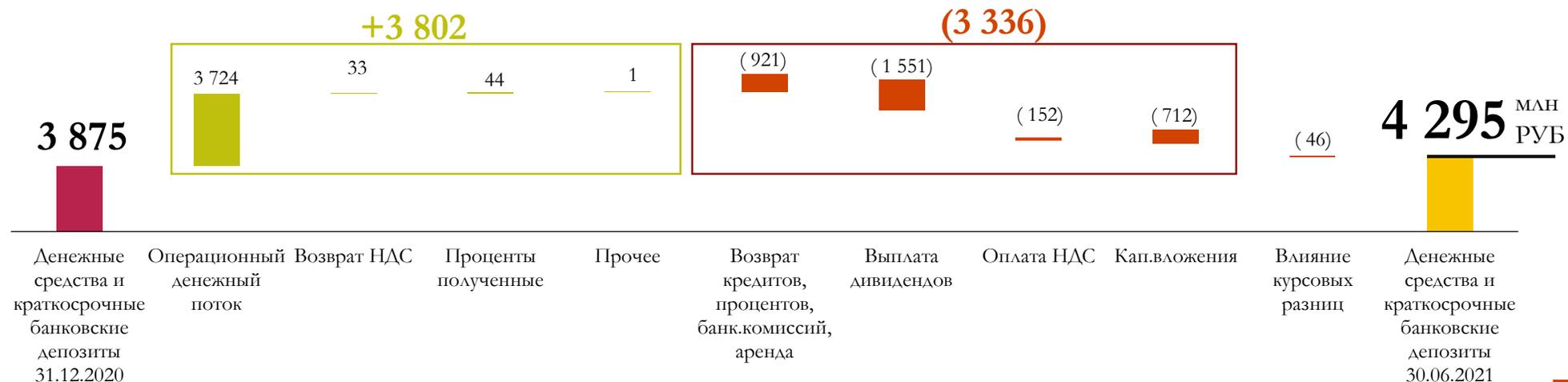
Капитальные затраты (CAPEX) составили 712 млн руб., (по сравнению с 1 294 млн руб. за 6 месяцев 2020 г.). Основные инвестиции были направлены на расширение профилей деятельности «Лапино-2» (таких как стоматология и онкохирургия), завершение строительства нового корпуса «Лапино-4», проектирование строительства нового корпуса «Лапино-3», запуск трех амбулаторных клиник и двух пунктов для забора анализов «MD LAB» в Москве и Московской области, трех амбулаторных клиник в регионах.

## Структура капитальных затрат за 6м2021 \*

Ремонт и малые проекты 438 млн руб.



## Анализ денежного потока, млн РУБ



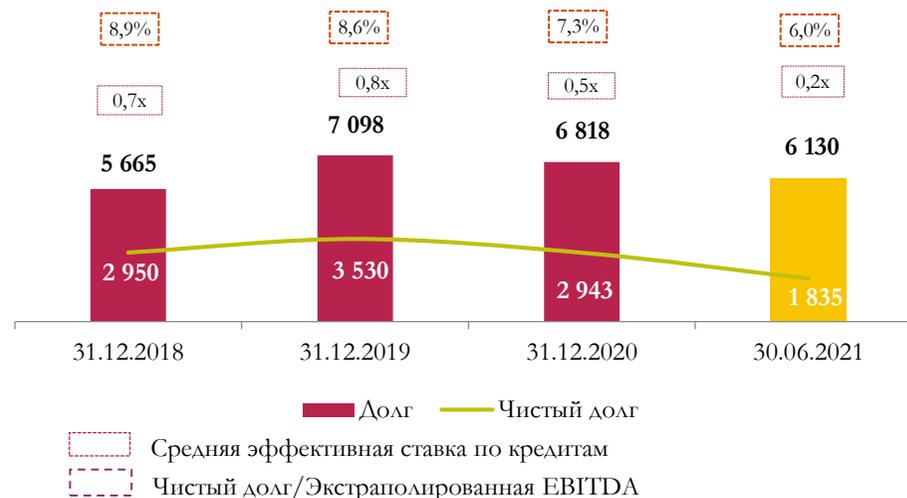
Источник: отчетность МСФО

\* В том числе приобретение нематериальных активов

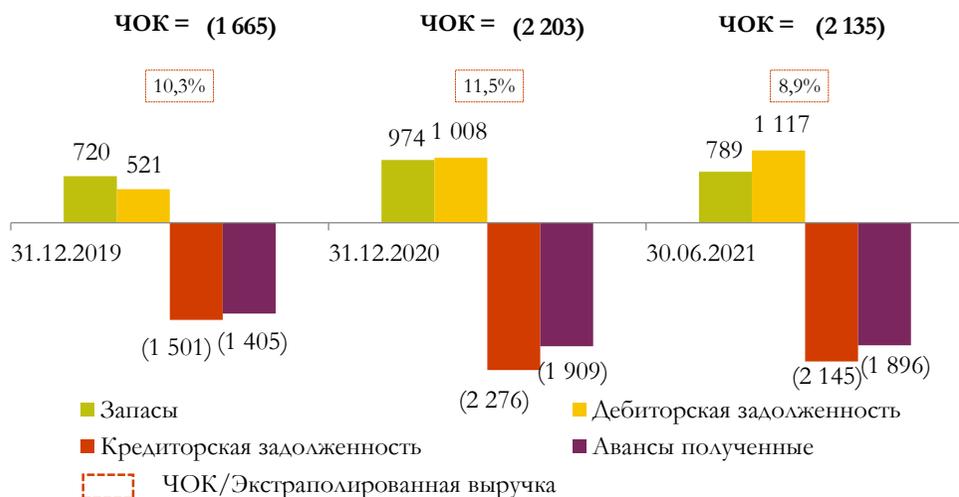
# ДОЛГ И ЧИСТЫЙ ОБОРОТНЫЙ КАПИТАЛ (ЧОК)

- Компания имеет стабильное финансовое положение за счет достаточного остатка денежных средств.
- На 30 июня 2021 года долг Группы уменьшился на 10% по сравнению с 31 декабря 2020 года и составил 6 130 млн руб.
- Денежные средства и краткосрочные банковские депозиты увеличились на 11%.
- На конец отчетного периода чистый долг Компании составил 1 835 млн руб., что на 37,6% меньше величины на 31 декабря 2020 г. Соотношение чистого долга к EBITDA, приведенной к годовому значению, уменьшилось до уровня 0,2x. Чистый долг рассчитан с учетом краткосрочных банковских депозитов в размере 856 млн руб.
- Исторически Компания работает с отрицательным оборотным капиталом в качестве источника дополнительного финансирования. Чистый оборотный капитал уменьшился на 7,5% г/г до (2 135) млн руб. и составил 8,9% от выручки за 6м 2021.

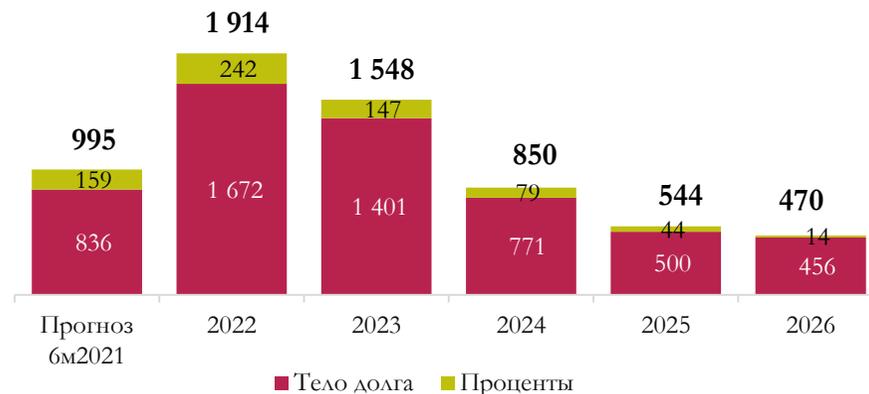
## Динамика чистого долга, ман руб\*



## Чистый оборотный капитал (ЧОК), ман руб



## График погашения задолженности перед банками, ман руб.



\* В величину Долга включены обязательства по аренде в соответствии с требованиями МСФО 16 (30.06.2021: 473 млн руб.; 31.12.2020: 508 млн руб.; 31.12.2019: 650 млн руб.)

## ДИВИДЕНДНАЯ ИСТОРИЯ ГК «МАТЬ И ДИТЯ»

Период	Дата принятия решения о выплате дивидендов	Дата закрытия реестра	Срок выплаты	Всего дивидендов тыс. руб.	Дивиденды на одну ГДР, руб.
<b>6м 2021</b>	03.09.2021	24.09.2021	26.10.2021	1 352 250	18,00
<b>2020</b>	22.04.2021	05.05.2021	25.05.2021	1 427 375	19,00
<b>6м 2020</b>	04.09.2020	18.09.2020	20.10.2020	736 225	9,80
<b>2019</b>	03.09.2020	16.09.2020	13.10.2020	1 389 813	18,50
<b>2018</b>	23.04.2019	24.05.2019	25.06.2019	800 081	10,65
<b>2017</b>	17.04.2018	25.04.2018	22.05.2018	450 750	6,00
<b>6м 2017</b>	08.09.2017	19.09.2017	24.10.2017	350 833	4,67
<b>2016</b>	21.04.2017	28.04.2017	23.05.2017	338 063	4,50
<b>6м 2016</b>	02.09.2016	09.09.2016	18.10.2016	285 475	3,80
<b>2015</b>	15.04.2016	22.04.2016	20.05.2016	500 333	6,66
<b>2014</b>	05.06.2015	05.06.2015	03.07.2015	301 251	4,01
<b>2013</b>	23.05.2014	23.05.2014	30.05.2014	189 883	2,53
<b>2012</b>	07.06.2013	07.06.2013	12.06.2013	301 702	4,02

# 2

## СТРАТЕГИЯ ГРУППЫ

# МДМГ РАСПОЛАГАЕТ САМОЙ КРУПНОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ СЕТЬЮ МЕДЦЕНТРОВ ВЫСОКОГО УРОВНЯ В РОССИИ

44

СОВРЕМЕННЫХ  
МЕДИЦИНСКИХ  
УЧРЕЖДЕНИЯ\*

8

ГОСПИТАЛЕЙ\*

36

АМБУЛАТОРНЫХ  
КЛИНИК

25

РЕГИОНОВ

~8.4 ТЫС.

СОТРУДНИКОВ



~189 ТЫС. КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

~175 ТЫС. КВ.М.

В СОБСТВЕННОСТИ

- МДМГ крупнейшая региональная сеть в России, работающая в 27 городах и 25 регионах
  - Стратегическая цель МДМГ – постоянно диверсифицировать услуги и предоставлять высококачественную персонализированную медпомощь пациентам
- Цель** достигается созданием и развитием сети многопрофильных госпиталей в разных регионах России

\*Количество госпиталей основано на количестве отдельно стоящих зданий

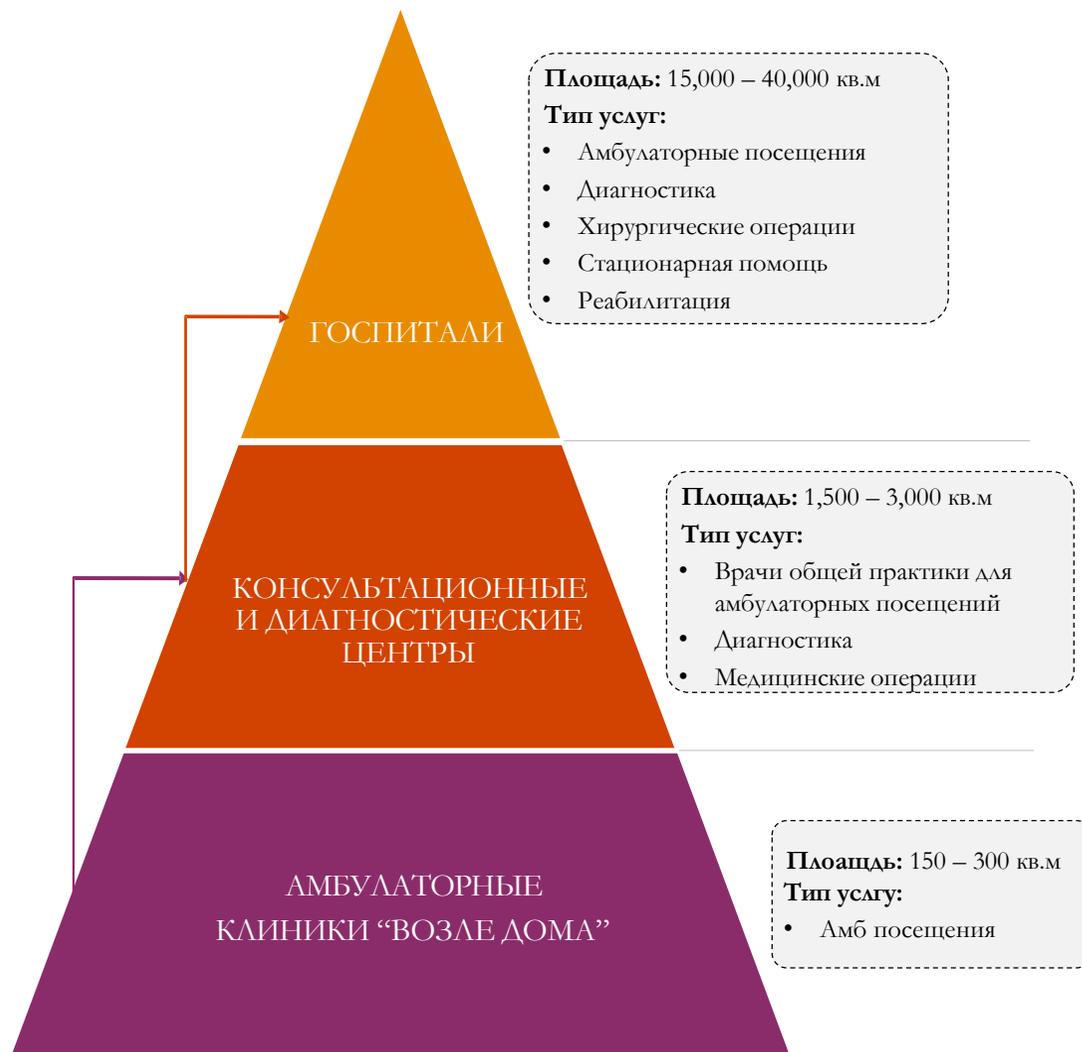
# МДМГ: СТАБИЛЬНАЯ ИСТОРИЯ УСПЕШНОГО РАЗВИТИЯ

## 16 ЛЕТ ОПЫТА УСПЕШНОЙ РАБОТЫ В 27 ГОРОДАХ РОССИИ

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021П	2022П	2023П	2024П
Новые госпитали	-	Уфа	-	-	Новосибирск - 2	Самара	Тюмень	Масштабная реновация ПМЦ (хирургия и новое отделение ЭКО), Лапино-2	Лапино-4	Лапино СПб, Тюмень-2	Лапино-5, Домодеово	Лапино-3
Госпитали*	17	22	24	31	34	40	40	43	45	52	57	61
Клиники	2 15	4 18	4 20	4 27	4 30	5 35	6 34	7 36	8 37	10 42	12 45	13 48
Новые клиники	Ярославль	-	Рязань	Кострома, Одинцово, Ходынское поле	Тюмень, Воронеж	Нижний Новгород, Владимир, Кострома, Лефортово (Москва), Волгоград, Тула, Казань, Расширение клиники Юго-Запад	Владивосток, Краснодар	Ростов-на-Дону, Новая Рига	Можайск, 3 заборных пункта	Липецк, Белгород, Екатеринбург, Мытищи, Бутово	3 амбулаторные клиники	3 амбулаторные клиники
M&A	ИДК (Самара), Клиника в Иркутске	Авиценна (Новосибирск)	Медика (Новокузнецк)	АРТМедГруп (Красноярск, Омск, Барнаул, Новосибирск)								

\*Количество госпиталей основано на количестве отдельно стоящих зданий

# МДМГ ОБЛАДАЕТ ВЕРТИКАЛЬНО ИНТЕГРИРОВАННОЙ СИСТЕМОЙ ПОДКРЕПЛЕННОЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМИ И УЧЕБНЫМИ ИНИЦИАТИВАМИ

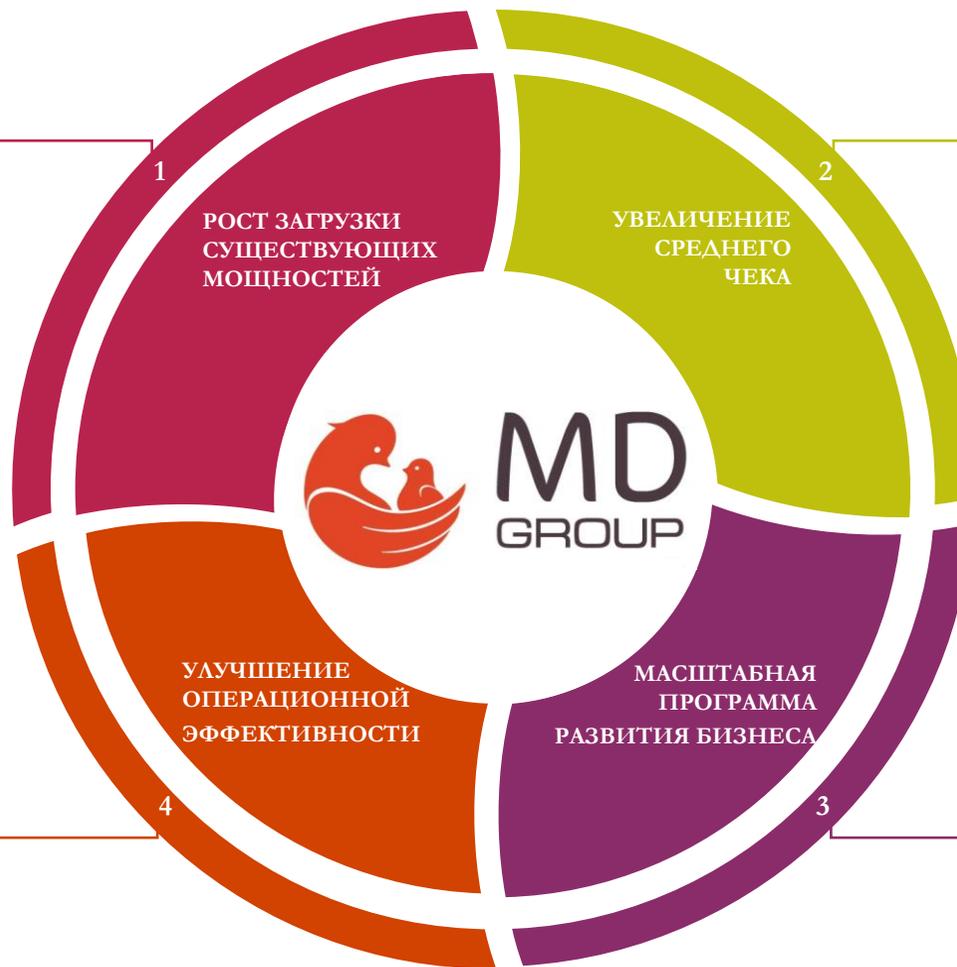


# КЛЮЧЕВЫЕ ОСНОВЫ СТРАТЕГИИ РОСТА МДМГ

%	Москва (вкл. Лапино)	Регионы
Роды	67%	45%
ЭКО	59%	44%
Амбул. посещения	46%	45%
Койко-дни	70%	54%

1ПР21 уровень загрузки

- Недавно открытые Лапино-2 и Лапино-4 показали ускоренный рост загрузки (соответственно 51% и 70%)



тыс. руб	Москва (вкл. Лапино)	Регионы
	'18	1ПР21
Роды	383	▷ 469
ЭКО	225	▷ 253
Амбул. посещения	4.2	▷ 4.8
Койко-дни	49	▷ 74

- МДМГ постоянно увеличивала средние чеки во всех сегментах и в состоянии обеспечить рост за счет предложения более комплексных услуг

- Вертикальная интеграция в цепочке медуслуг: полный спектр медуслуг на каждой стадии (амбулаторная клиника – госпиталь – реабилитация)
- Экономия за счет масштаба при покупке лекарств, материалов, эксплуатации объектов
- Использование телемедицины

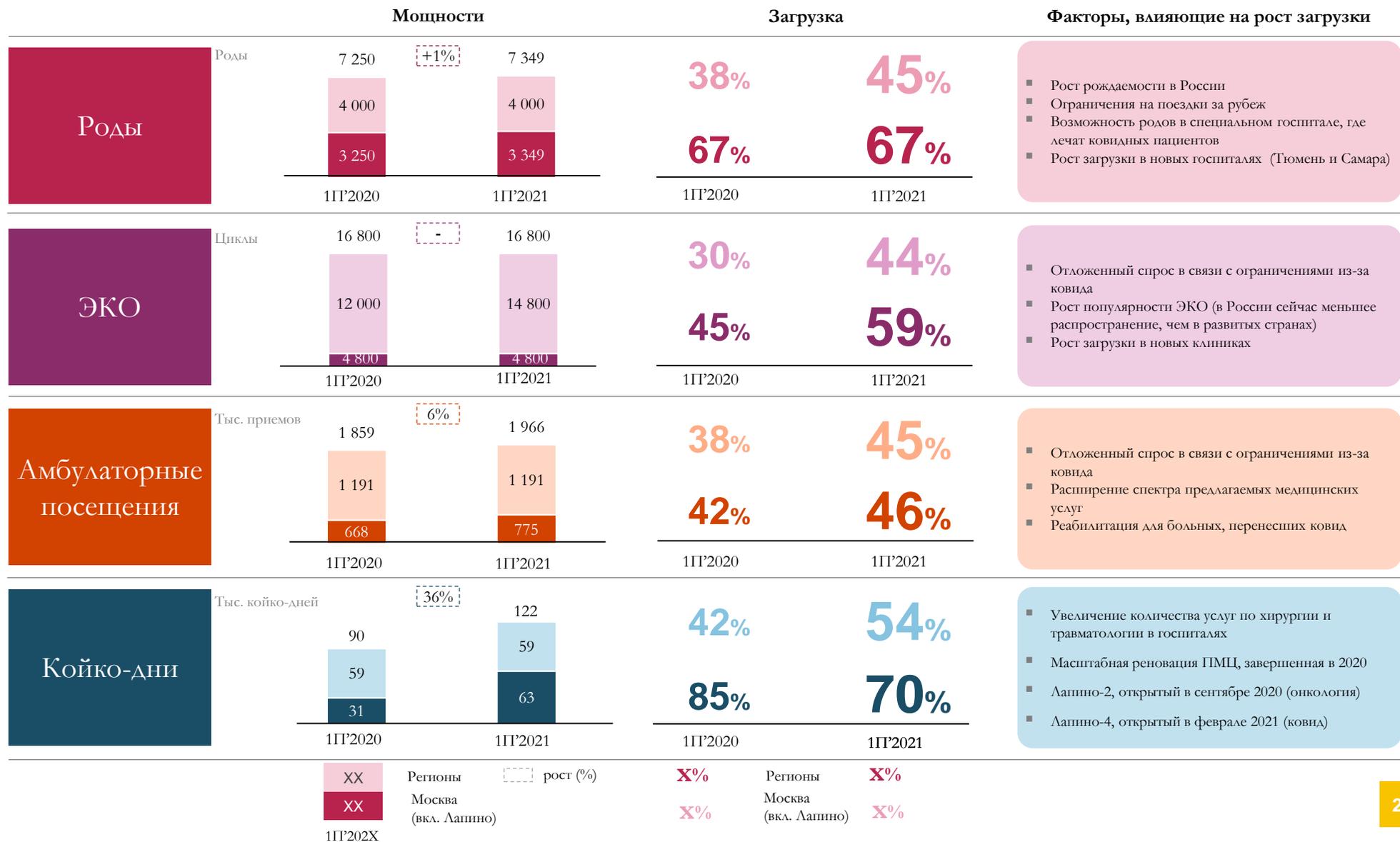
**+18** Новые клиники & госпитали к 2024

**+5** Новые города в России

**12 + млрд руб** капзатраты

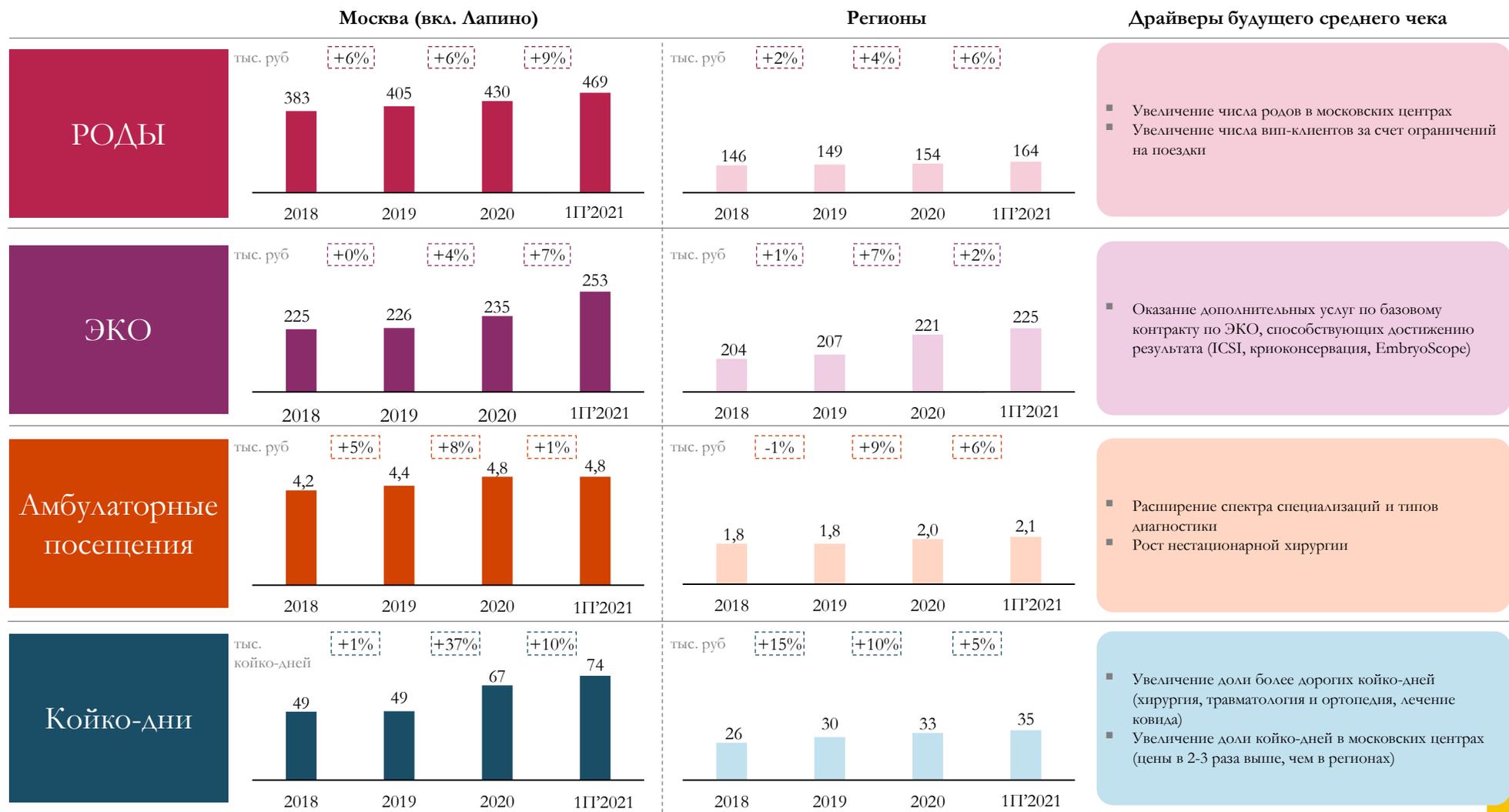
- Опираясь на успешный опыт развития проектов, МДМГ осуществляет в настоящее время масштабную программу развития

# МДМГ УВЕЛИЧИВАЕТ ЗАГРУЗКУ ВСЕХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ, СОХРАНЯЯ БОЛЬШОЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ РОСТА



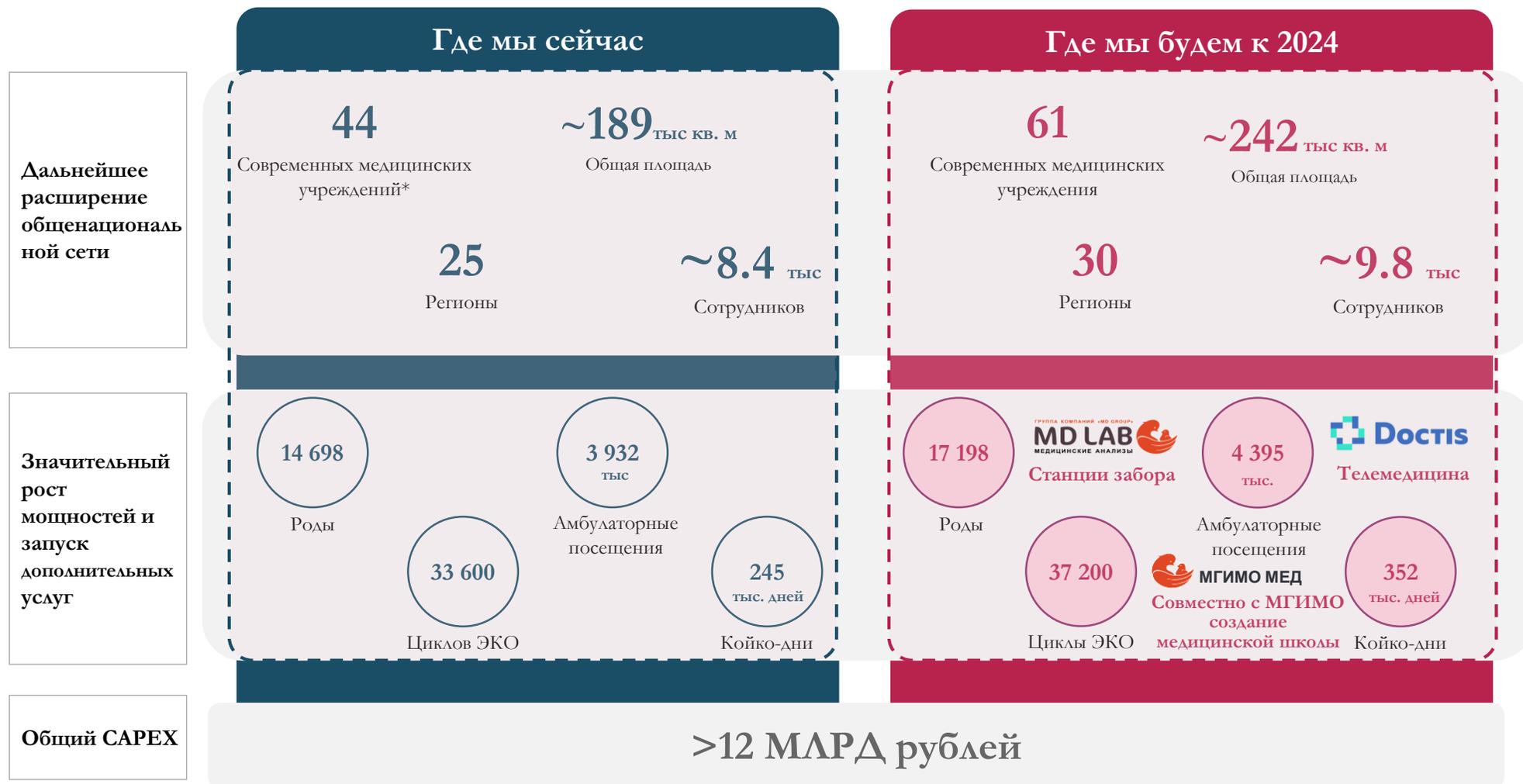
# СРЕДНИЙ ЧЕК В МДМГ ПОСТОЯННО СЛЕДУЕТ ТОМУ ЖЕ АЛГОРИТМУ

## СРЕДНИЙ ЧЕК ПРОДОЛЖИТ РОСТ НА ФОНЕ УВЕЛИЧЕНИЯ ДОЛИ БОЛЕЕ СЛОЖНЫХ МЕДИЦИНСКИХ ПРОЦЕДУР И УВЕЛИЧЕНИЯ КОЛИЧЕСТВА УСЛУГ В ХОДЕ КАЖДОГО ВИЗИТА К ВРАЧУ



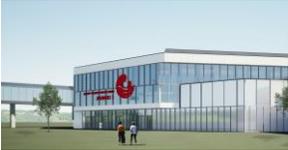
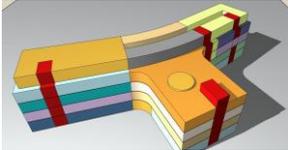
рост (%)

# БОЛЕЕ ЧЕМ 12 МЛРД РУБ ПРОГРАММА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ ДЛЯ УСКОРЕННОГО РОСТА



\*Количество госпиталей основано на количестве отдельно стоящих зданий

# ОБЗОР НОВЫХ ПРОЕКТОВ – ГОСПИТАЛИ

	ЭТАП РЕАЛИЗАЦИИ		В СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ		
					
	Лапино Санкт-Петербург	Тюмень-2	Лапино-3	Лапино-5	Домодедово
Регионы	Санкт-Петербург	Тюмень	Москва И МО	Москва И МО	Москва И МО
Профиль	COVID центр / Мульти- функциональный госпиталь	COVID Центр / инфекционный корпус	Ядерный центр	Психо-неврологический центр	Мульти- функциональный госпиталь
Характеристики	8 900 кв.м 103 койки	4 750 кв.м 80 койки	11 700 кв.м ПЭТ КТ, лучевая терапия, тераностика	100 койки	15 600 кв.м 164 койки
Планируемый CAPEX млн руб	1 800	950	4 000	1 000- 1 500	4 000
Дата открытия	2КВ'2022	1КВ'2022	2024	3КВ'2023	4КВ'2023

# ОБЗОР НОВЫХ ПРОЕКТОВ – АМБУЛАТОРНЫЕ КЛИНИКИ И ДРУГОЕ

ЭТАП РЕАЛИЗАЦИИ								
	Липецк	Белгород	Екатеринбург	Мытищи	Бутово	Можайск	MD LAB МЕДИЦИНСКИЕ АНАЛИЗЫ	МГИМО МЕД
Регион	Регионы	Регионы	Регионы	Москва и МО	Москва и МО	Москва и МО	Москва и МО	Москва и МО
Профиль	Циклы ЭКО	Клиника ЭКО	Клиника ЭКО	Гинекологическая клиника	Гинекологическая клиника	Центр амбулаторной онкопомощи	3 заборных пункта	Медицинский Университет
Площадь, кв.м.	450	394	417	240	195	449	210	Совместное предприятие с МГИМО
Планируемый CAPEX млн руб	50	50	50	22	22	59	18	20
Дата открытия	1П'2022	1П'2022	1П'2022	1П'2022	1П'2022	2П'2021	4КВ'2021	2022 (первые 50 студентов)

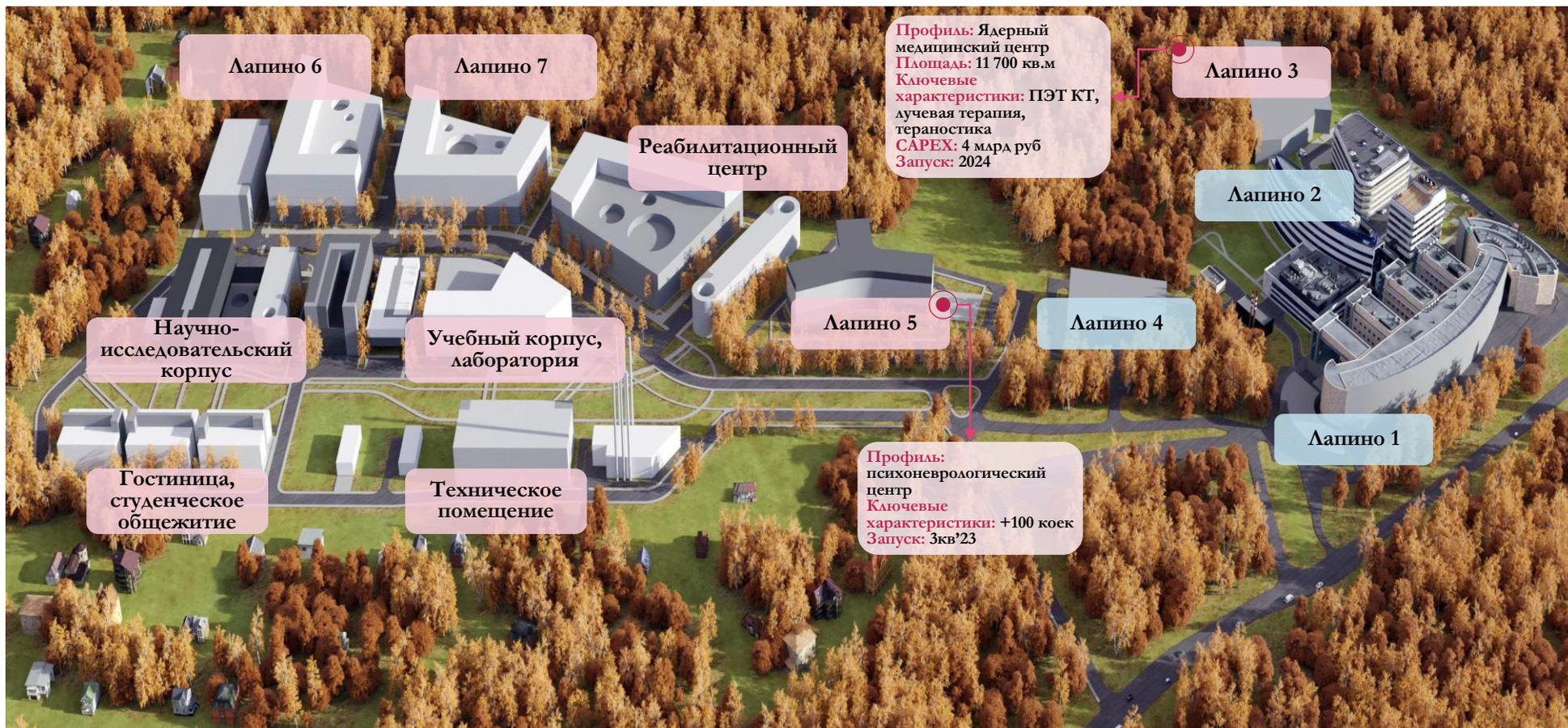
# ПЛАН РАЗВИТИЯ МЕДИЦИНСКОГО КЛАСТЕРА ЛАПИНО

> 22 га

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВСЕХ ЗЕМЕЛЬ

> 220 ТЫС. КВ.М.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ



Существующие объекты

На стадии планирования

# СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПЛАНЫ ГК «МАТЬ И ДИТЯ» НА 2021-2024

КОМПАНИЯ ПЛАНИРУЕТ РЯД НОВЫХ ПРОЕКТОВ С ЗАПЛАНИРОВАННЫМИ КАПИТАЛЬНЫМИ ВЛОЖЕНИЯМИ НА ОБЩУЮ СУММУ

**12 млрд рублей**

## Расширение медицинского комплекса Лапино

- Планируемое строительство **ядерного медицинского центра «Лапино-3»**, площадью 11 700 кв. м., который обеспечит полный цикл оказания медицинской помощи в рамках онкологической службы Компании;
- Ведется подготовка к строительству **Психо-неврологического центра «Лапино-5»** на 100 коек, площадью 10 000 кв. м.

## Строительство трех новых госпиталей

- Ведется подготовка к строительству многопрофильного госпиталя в **Домодедово**, площадью 15 600 кв. м, который будет построен по типовому проекту регионального госпиталя;
- Начались работы по строительству госпиталей в Санкт-Петербурге и Тюмени

## Расширение амбулаторной сети

- Компания продолжает расширять сеть амбулаторных клиник, а также начинает внедрять новый формат - сеть пунктов забора анализов в Москве и Московской области под брендом **«MD LAB»**.

**Сильные операционные и финансовые результаты позволяют Компании реализовывать программу капитальных вложений без внешнего финансирования, при этом выплачивать дивиденды 2 раза в год в размере 50% от чистой прибыли.**

# КОНТАКТЫ



+7 495 139 87 40  
WWW.MCCLINICS.RU  
WWW.MCCLINICS.COM

**Дмитрий Якушкин**  
Директор по работе с инвесторами

+7 (495) 139 87 40 доб. 16329

[ir@mcclinics.ru](mailto:ir@mcclinics.ru)

**Елена Ивлева**  
Менеджер по работе с инвесторами

+7 (495) 139 87 40 доб. 16353

[e.ivleva@mcclinics.ru](mailto:e.ivleva@mcclinics.ru)